

BIURO RADY GMINY
KOBIERZYCE

Wpł. 05.06.2025

Podpis

Projekt

UCHWAŁA NR / RADY GMINY KOBIERZYCE

z dnia

w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w sprawie obszaru położonego przy ul. Rekreacyjnej w północno-zachodniej części obrębu Ślęza

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) - Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

- § 1. Odstępuje się od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Rekreacyjnej w północno-zachodniej części obrębu Ślęza.
- § 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Krzysztof Szlachetka

załącznik nr 1
do uchwały nr .../.../
Rady Gminy Kobierzce
z dnia



Legenda:
[dashed line] granica obszaru objętego uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu
[dotted line] zagospodarowania przestrzennego

0 30 60m
A181

Uzasadnienie

Celem odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Rekreacyjnej w północno-zachodniej części obrębu Ślęza jest:

- niedopuszczenie do zabudowania terenu przez zabudowę mieszkaniową lub inną, poprzez pozostawienie terenu w użytkowaniu rolnym.
- zgodne z wolą mieszkańców niezabudowywanie kolejnych terenów w północnej części Gminy Kobierzyce poparte inicjatywą uchwałodawczą mieszkańców
- ponadto uchwalenie planu ma za zadanie: wprowadzić ład przestrzenny i zrównoważony rozwój w Gminie Kobierzyce; chronić wartości krajobrazowe; chronić środowisko przyrodnicze i kulturowe.